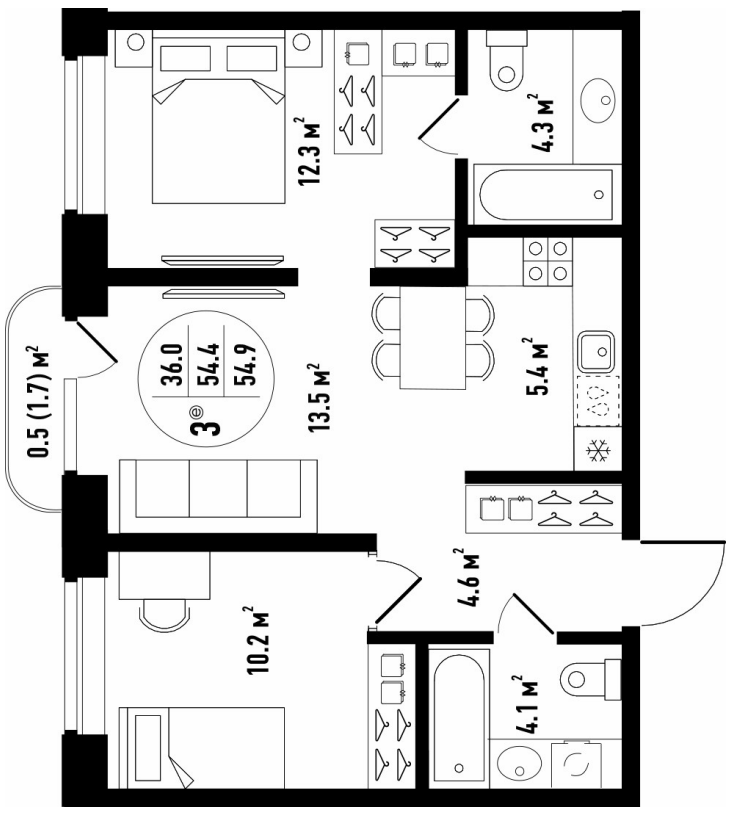
ДЕВЕЛОПМЕНТ®ЮГ

Сайт застройщика develug.ru

3-комнатная квартира-смарт



Площадь
54.9 м²

Этаж
7/24

Окончание строительства
2 кв. 2028

Стоимость*
от 7 768 350 ₽

Цена за м²*
от 141 500 ₽

* Предложение не является публичной офертой.

Расчёты являются предварительными, произведёнными по минимальным предложениям банков. Предлагаемая скидка является максимальной с учётом специальных ипотечных программ и/или господдержки. Данные обновлены 25.11.2026

ЖК Речные кварталы

Адрес ЖК: г. Астрахань, ул. Августовская, 1



Узнать подробнее о жилом комплексе

Проект «Речные кварталы» — современный жилой квартал в Ленинском районе Астрахани, расположенный на берегу реки. Проект создан для тех, кто ценит комфорт, спокойствие и гармонию с природой, не отказываясь от преимуществ городской инфраструктуры. Особую атмосферу кварталу придаёт прогулочная набережная —здесь легко замедлиться, насладиться природой и проводить время с близкими. Проект строительной корпорации «Девелопмент-Юг» объединяет современные технологии строительства, продуманное благоустройство и функциональные жилые пространства. Более 250 000 м² жилья нового поколения создаются с вниманием к качеству, безопасности и удобству в повседневной жизни. В проекте предусмотрены квартиры с террасами, французскими и открытыми балконами, которые наполняют пространство светом и создают ощущение свободы. Из видовых квартир открываются панорамные виды на реку. Территория квартала формируется по принципу комфортной городской среды. Закрытые дворы, современные детские и спортивные площадки, зоны отдыха и прогулочные маршруты создают место, где удобно жить, отдыхать и проводить время всей семьёй. Концепция благоустройства вдохновлена близостью к воде. Планировки квартир разработаны с учётом современных требований к эргономике и функциональности. Каждый квадратный метр продуман для максимального комфорта жителей.