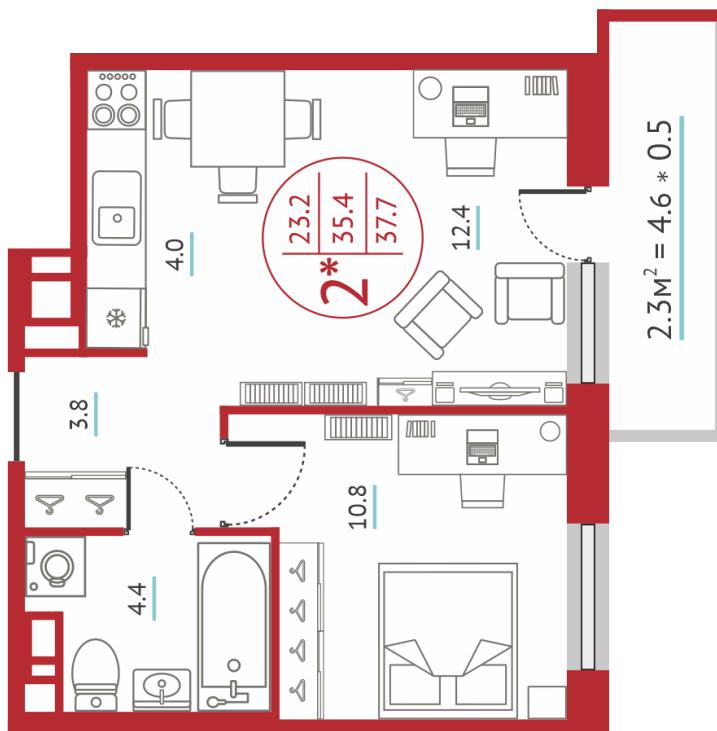


# 2-комнатная квартира-смарт



Площадь  
37.7 м<sup>2</sup>

Этаж  
9/12

Окончание строительства  
4 кв. 2023

Стоимость\*  
~~от 4 655 950 ₽~~  
от 4 609 390 ₽

Ваша скидка\*  
до 46 560 ₽

Цена за м<sup>2</sup>\*  
от 122 265 ₽

\* Предложение не является публичной офертой.

Расчёты являются предварительными, произведёнными по минимальным предложениям банков. Предлагаемая скидка является максимальной с учётом специальных ипотечных программ и/или господдержки. Данные обновлены 31.01.2026

## ЖК Западная резиденция

Адрес ЖК: г. Ростов-на-Дону, ул. Ковровая, 17/1

Жилой комплекс «Западная резиденция» – это квартиры комфорт-класса в Левенцовском районе Ростова-на-Дону. ЖК состоит из 15 домов по 5, 9 и 12 этажей. В каждой квартире – предчистовая отделка, окна Rehau, электрическая разводка с розетками и выключателями, водяное отопление и потолки высотой 2,75 м. В планировках предусмотрены ниши под гардеробные и шкафы-купе. По желанию покупателя возможно приобрести квартиру с готовым ремонтом «под ключ»: виниловые обои и ламинат 32 класса в жилых комнатах, керамическая плитка, смесители, сантехника, натяжной потолок, межкомнатные двери.



[Узнать подробнее  
о жилом комплексе](#)

