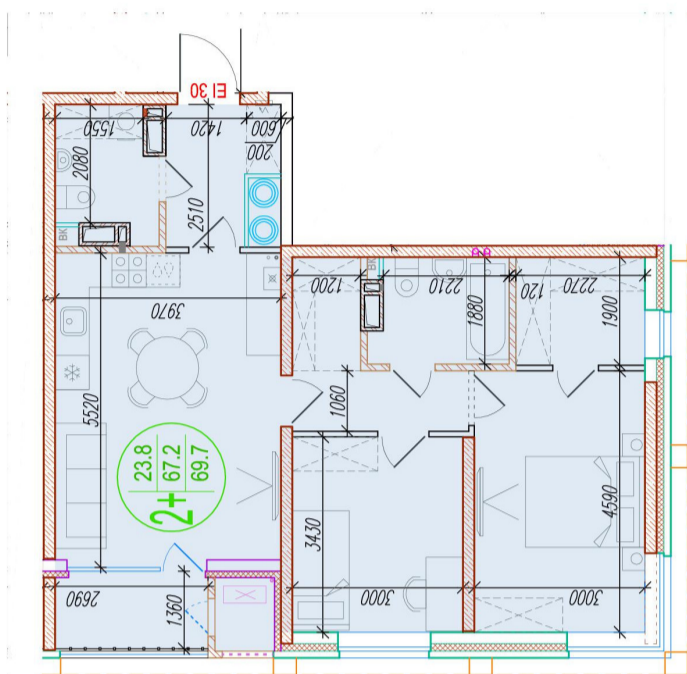


# 2-комнатная квартира-смарт



Площадь  
**69.7 м<sup>2</sup>**

Этаж  
**7/25**

Окончание строительства  
**4 кв. 2026**

Стоимость\*  
**от 8 224 600 ₽**

Цена за м<sup>2</sup>\*  
**от 118 000 ₽**

Первоначальный взнос\*  
**от 2 302 888 ₽**

Минимальный платёж\*  
**от 35 466 ₽**

Ставка\*  
**5,99%**

\* Предложение не является публичной офертой.

Расчёты являются предварительными, произведёнными по минимальным предложениям банков. Предлагаемая скидка является максимальной с учётом специальных ипотечных программ и/или господдержки. Данные обновлены 23.08.2024

## Жилой квартал «Центральный»

Адрес ЖК: г. Астрахань, ул. Ахшарумова, 29

Жилой квартал «Центральный» расположен в самом центре города Астрахань с видом на Кремль, сочетает в себе традиции качества, авторскую архитектуру и современные технологии. Дома нового поколения для людей, которые выше всего ценят качество, комфорт, безопасность и свое время, выбирая лучшее для своей семьи.

- Вид на Кремль
- Детский сад от застройщика
- Собственный прогулочный бульвар
- Система «Умный дом»
- Детские экоплощадки
- Отделка White box



[Узнать подробнее  
о жилом комплексе](#)

