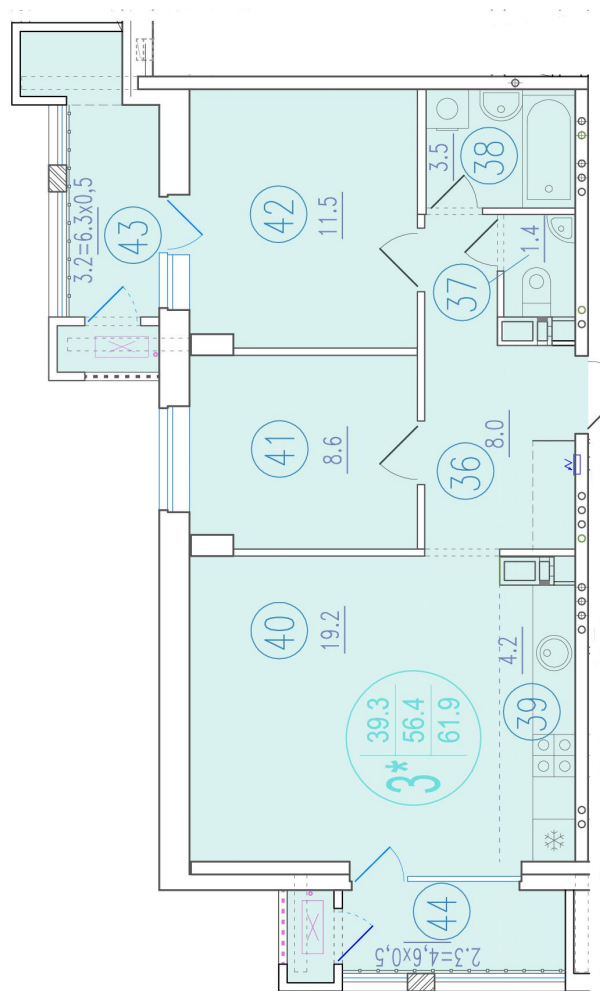


# 3-комнатная квартира-смарт



Площадь  
**61.9 м<sup>2</sup>**

Этаж  
**7/23**

Окончание строительства  
**3 кв. 2025**

Стоимость\*  
~~от 10 708 700 ₽~~  
**от 10 655 156 ₽**

Ваша скидка\*  
**до 53 544 ₽**

Цена за м<sup>2</sup>\*  
**от 172 135 ₽**

Первоначальный взнос\*  
**от 4 711 828 ₽**

Минимальный платёж\*  
**от 32 193 ₽**

Ставка\*  
**5,00%**

\* Предложение не является публичной офертой.

Расчёты являются предварительными, произведёнными по минимальным предложениям банков. Предлагаемая скидка является максимальной с учётом специальных ипотечных программ и/или господдержки. Данные обновлены 23.08.2024

## ЖК «Состояние» - состояние, в котором хочется быть

Адрес ЖК: г. Ростов-на-Дону, ул. Благодатная,  
164а/14

Жилой комплекс бизнес-класса в центре западного микрорайона.

Выразительные фасады объединяют дух современности и традиционной самобытности города, а концепция комплекса делает его местом объединения близких по духу людей.

В ЖК установлена круглосуточная система видеонаблюдения.

Просторный двор без машин наполнен светом и воздухом. Здесь расположены детские площадки, спортивный кластер и зоны отдыха, а автомобиль будет находиться под круглосуточной охраной в подземном паркинге.

На территории предусмотрен собственный детский сад

ЖК «Состояние» - про свободный выбор окружения, эмоций и ритма жизни, про независимость и избирательность.



[Узнать подробнее  
о жилом комплексе](#)

