

# 2-комнатная квартира-смарт

Площадь  
42.4 м<sup>2</sup>

Этаж  
10/23

Окончание строительства  
3 кв. 2025

Стоимость\*  
~~от 7 886 400 ₽~~  
от 7 846 968 ₽

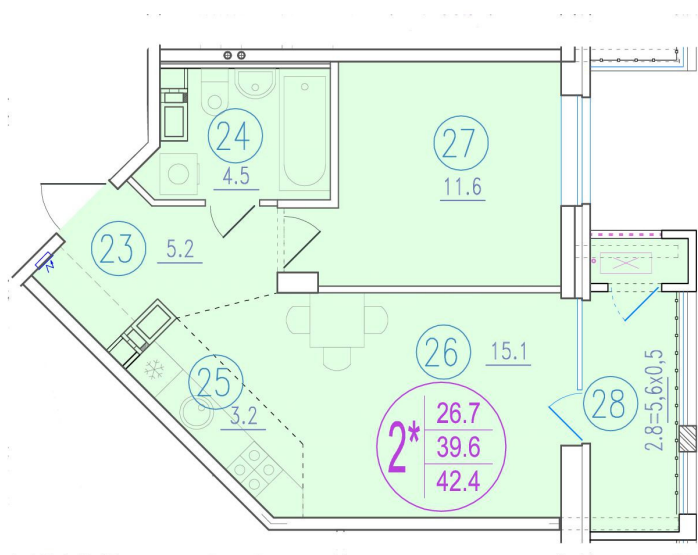
Ваша скидка\*  
до 39 432 ₽

Цена за м<sup>2</sup>\*  
от 185 070 ₽

Первоначальный взнос\*  
от 1 892 736 ₽

Минимальный платёж\*  
от 32 175 ₽

Ставка\*  
5,00%



\* Предложение не является публичной офертой.

Расчёты являются предварительными, произведёнными по минимальным предложениям банков. Предлагаемая скидка является максимальной с учётом специальных ипотечных программ и/или господдержки. Данные обновлены 23.08.2024

## ЖК «Состояние» - состояние, в котором хочется быть

Адрес ЖК: г. Ростов-на-Дону, ул. Благодатная,  
164а/14

Жилой комплекс бизнес-класса в центре западного микрорайона.

Выразительные фасады объединяют дух современности и традиционной самобытности города, а концепция комплекса делает его местом объединения близких по духу людей.

В ЖК установлена круглосуточная система видеонаблюдения.

Просторный двор без машин наполнен светом и воздухом. Здесь расположены детские площадки, спортивный кластер и зоны отдыха, а автомобиль будет находиться под круглосуточной охраной в подземном паркинге.

На территории предусмотрен собственный детский сад

ЖК «Состояние» - про свободный выбор окружения, эмоций и ритма жизни, про независимость и избирательность.



[Узнать подробнее  
о жилом комплексе](#)

