

# 2-комнатная квартира-смарт

Площадь  
**41 м<sup>2</sup>**

Этаж  
**3/23**

Окончание строительства  
**3 кв. 2025**

Стоимость\*  
~~от 7 585 000 ₽~~  
**от 7 547 075 ₽**

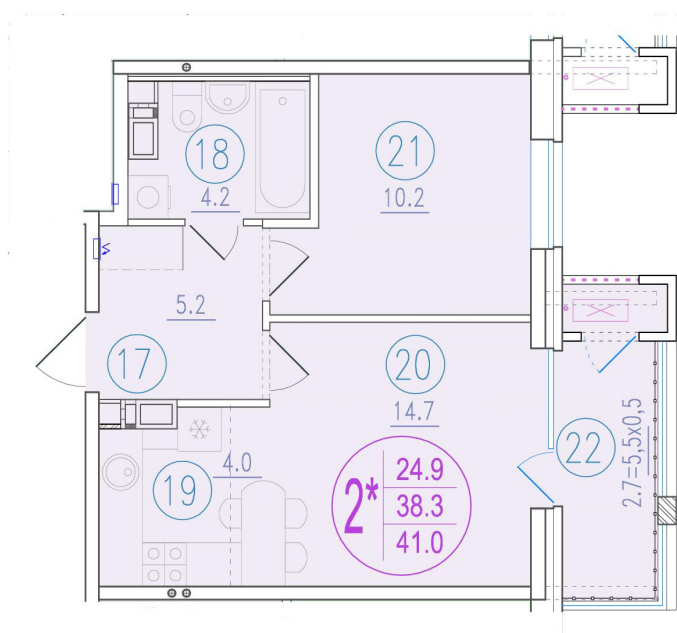
Ваша скидка\*  
**до 37 925 ₽**

Цена за м<sup>2</sup>\*  
**от 184 075 ₽**

Первоначальный взнос\*  
**от 1 592 850 ₽**

Минимальный платёж\*  
**от 32 167 ₽**

Ставка\*  
**5,00%**



\* Предложение не является публичной офертой.

Расчёты являются предварительными, произведёнными по минимальным предложениям банков. Предлагаемая скидка является максимальной с учётом специальных ипотечных программ и/или господдержки. Данные обновлены 22.08.2024

## ЖК «Состояние» - состояние, в котором хочется быть

Адрес ЖК: г. Ростов-на-Дону, ул. Благодатная,  
164а/14

Жилой комплекс бизнес-класса в центре западного микрорайона.

Выразительные фасады объединяют дух современности и традиционной самобытности города, а концепция комплекса делает его местом объединения близких по духу людей.

В ЖК установлена круглосуточная система видеонаблюдения.

Просторный двор без машин наполнен светом и воздухом. Здесь расположены детские площадки, спортивный кластер и зоны отдыха, а автомобиль будет находиться под круглосуточной охраной в подземном паркинге.

На территории предусмотрен собственный детский сад

ЖК «Состояние» - про свободный выбор окружения, эмоций и ритма жизни, про независимость и избирательность.



[Узнать подробнее  
о жилом комплексе](#)

