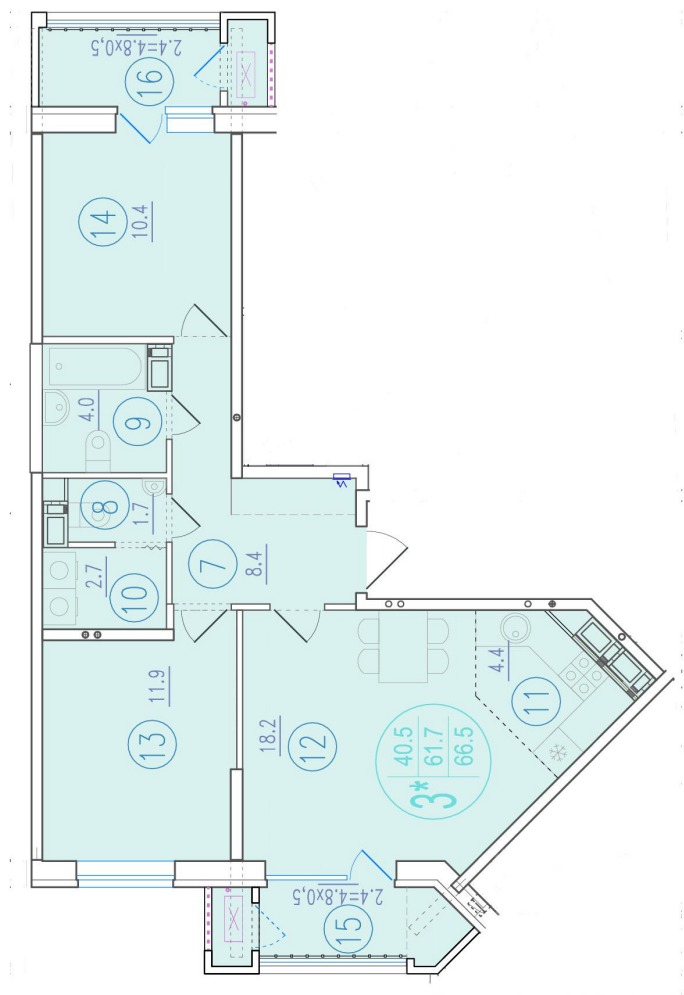


# 3-комнатная квартира-смарт



Площадь  
**66.5 м<sup>2</sup>**

Этаж  
**13/23**

Окончание строительства  
**3 кв. 2025**

Стоимость\*  
~~от 11 305 000 ₺~~  
**от 11 248 475 ₺**

Ваша скидка\*  
**до 56 525 ₺**

Цена за м<sup>2</sup>\*  
**от 169 150 ₺**

Первоначальный взнос\*  
**от 5 313 350 ₺**

Минимальный платёж\*  
**от 32 164 ₺**

Ставка\*  
**5,00%**

\* Предложение не является публичной офертой.

Расчёты являются предварительными, произведёнными по минимальным предложениям банков. Предлагаемая скидка является максимальной с учётом специальных ипотечных программ и/или господдержки. Данные обновлены 23.08.2024

## ЖК «Состояние» - состояние, в котором хочется быть

Адрес ЖК: г. Ростов-на-Дону, ул. Благодатная,  
164а/14

Жилой комплекс бизнес-класса в центре западного микрорайона.

Выразительные фасады объединяют дух современности и традиционной самобытности города, а концепция комплекса делает его местом объединения близких по духу людей.

В ЖК установлена круглосуточная система видеонаблюдения.

Просторный двор без машин наполнен светом и воздухом. Здесь расположены детские площадки, спортивный кластер и зоны отдыха, а автомобиль будет находиться под круглосуточной охраной в подземном паркинге.

На территории предусмотрен собственный детский сад

ЖК «Состояние» - про свободный выбор окружения, эмоций и ритма жизни, про независимость и избирательность.



[Узнать подробнее  
о жилом комплексе](#)

